



Pozemek Pozemek

4 499 000 Kč | 184 720,13 €

1000 m², 25, Předboř 251 63 Praha-východ, Středočeský kraj



**Pozemek Pozemek****4 499 000 Kč | 184 720,13 €**1000 m², 25, Předboř 251 63 Praha-východ, Středočeský kraj

Celková plocha	1000 m ²
Podlahová plocha*	1000 m ²
Balkón	Ne
Parkování	Ne
Sklep	Ne
PENB	-
Referenční číslo	1651

Stavební pozemek 1 000 m² – klidné bydlení v obci Předboř, Strančice

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 000 m², situovaný na adrese Předboř 25, Strančice. Lokalita je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemném prostředí s rychlou dostupností do Prahy – centrum hlavního města je vzdáleno přibližně 20 minut jízdy.

Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu s prostornou zahradou, soukromím a zázemím pro relaxaci i rodinné aktivity. Okolní zástavba je převážně rezidenční, lokalita působí klidně a bezpečně.

Občanská vybavenost a služby:

V nedalekých Strančicích se nachází kompletní občanská vybavenost – mateřská a základní škola, obchody s potravinami, restaurace, kavárny, lékař, lékárna, pošta i sportovní vyžití. Další možnosti služeb, nákupních center a středních škol jsou dostupné v blízkých městech, případně přímo v Praze.

Dopravní dostupnost:

Výborné napojení na dálnici D1 a vlakové spojení ze Strančic zajišťují rychlé a pohodlné spojení s Prahou i okolím, což ocení zejména rodiny s dětmi i lidé dojíždějící za prací.

Lokalita je vhodná pro dlouhodobé rodinné bydlení, kombinuje klid venkova s komfortem městských služeb.

Cena: 4.499.000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.