



Byt 2+kk

65 m², Sochorcova 1, 149 00 Hlavní město Praha, Hlavní město Praha

14 150 455 Kč | 579 807,34 €



**Byt 2+kk**65 m², Sochorcova 1, 149 00 Hlavní město Praha, Hlavní město Praha**14 150 455 Kč | 579 807,34 €**

Celková plocha	65,1 m ² m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Balkón	13 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ano
PENB	B - Velmi úsporná
Referenční číslo	1703

Rezidence Jižní terasy navazuje na úspěšný rezidenční projekt U Hostivařské přehrady a nabízí moderní bydlení v klidném prostředí obklopeném přírodou. Zároveň se nachází jen několik minut chůze od stanice metra Háje (linka C), odkud se do centra Prahy dostanete přibližně za 18 minut.

Projekt zahrnuje 92 promyšleně navržených bytů v šesti moderních bytových domech s dispozicemi od 1+kk do 4+kk. Většina bytů disponuje balkonem, lodžií, terasou nebo předzahrádkou, přičemž byty ve vyšších podlažích nabízejí krásné výhledy do okolní zeleně.

Rezidentům je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně škol, restaurací, kaváren, zdravotnických zařízení a nákupních možností ve Westfield Chodov. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost Hostivařské přehrady, Milíčovského lesa, parků, cyklostezek i pěších tras.

Všechny byty jsou dokončeny v prémiovém standardu RESIDENCE od společnosti CENTRAL GROUP, který zahrnuje dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním, designové koupelny, venkovní žaluzie a klimatizaci. Součástí projektu jsou také moderní ekologická řešení, jako jsou zelené střechy, retenční nádrže na dešťovou vodu a příprava pro nabíjení elektromobilů, která zajišťují komfortní, úsporné a udržitelné bydlení.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.